

**PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ**

Marijan Drljanovčan

Miholjanec, A. Mihanovića 131

48326 Virje

Mob: 099 4248433

Mail: m.drljanovcan@gmail.com

Trgovački sud u Zagrebu

Zagreb

Trg J.F Kennedyja 11

Poslovni broj: St-330/2025

n/p gosp. Lovro Sardelić sudac

Dužnik: Lauš BFJ gradnja j.d.o.o., OIB: 36036415400, Donje Dvorišće, Klasanova ulica 6A

Na osnovu Rješenja o imenovanju posl.broj: : St-330/2025 od 16.travnja 2025. godine a temeljem članka 119. stavak 3. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22) u prethodnom postupku nad dužnikom Lauš BFJ gradnja j.d.o.o., OIB: 36036415400, Donje Dvorišće, Klasanova ulica 6A podnosim Naslovu

**IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

**1. Opći javni podaci o poslovanju dužnika**

Dužnik Lauš BFJ gradnja j.d.o.o., OIB: 36036415400, Donje Dvorišće, Klasanova ulica 6A osnovan je 09.03.2022. godine.

Sjedište društva je Donje Dvorišće, Klasanova ulica 6A.

Osnovna djelatnost društva je fasadni radovi.

Zakonski zastupnika društva a ujedno i osnivač društva je Ante Lauš, Donje Dvorišće, Klasanova ulica 6A, OIB 51534830498,

Sjedište dužnika je ujedno i adresa stanovanja zakonskog zastupnika.

Stečajni upravitelj nije mogao ni na koji način stupiti u kontakt sa dužnikom.

**2. Stečajni razlog**

Financijska agencija kao predlagatelj, navela je u prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka kako dužnik na dan 11. veljače 2025. godine u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 1.056,47 eura.

Temeljem navedenog proizlazi da je sukladno članku 5. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22) ispunjen stečajni razlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

### **3. Zaposleni**

Dužnik prema podacima iz registra FINA-e ima jednog zaposlenog.

### **4. Financijsko-gospodarsko stanje dužnika**

#### **Račun dobiti i gubitka**

Iz bruto bilance dužnika za 2024.godinu vidljivo je da je dužnik poslovnu godinu završio sa gubitkom od 14.446,74 eura.

#### **Potraživanja**

Dužnik je iskazao potraživanja u iznosu od 477,48 eura koja treba utvrditi uvidom kompletnu poslovnu dokumentaciju.

#### **Obveze dužnika**

Dužnik je iskazao kratkotrajne obveze prema dobavljačima i porezne obveze u iznosu od 27.458,76 eura

#### **Dugotrajna imovina dužnika**

Dužnik je iskazao dugotrajnu imovinu u iznosu od 9.473,85 eura.

#### **Pokretnine**

Prema Uvjerenju Stanice za tehnički pregled Đurđevac od 30.04.2025. dužnik je evidentiran kao vlasnik motornog vozila

M1 Marka vozila: VOLKSWAGEN, Tip vozila: POLO, Model vozila: 1,4 TDI, Godina proizvodnje: 2007, Registarska oznaka: ZG2254JA, Broj šasije: WVWZZZ9NZ7D044816

M1 Marka vozila: CITROEN, Tip vozila: C5, Model vozila: 2.0 HDI, Godina proizvodnje: 2011, Registarska oznaka: ZG7420EO, Broj šasije: VF7RDRHHABL561406.

Privremeni stečajni upravitelj nije utvrdio postojanje ovih vozila. To će pokušati u slijedećih nekoliko dana i poslati dopunsko izvješće.

### **5. O nastavku poslovanja dužnika**

U ovom trenutku se ne može utvrditi da li dužnik ima izgleda za nastavkom poslovanja.

Temeljem svega navedenog stečajni upravitelj daje

### **MIŠLJENJE O POSTOJANJU STEČAJNOG RAZLOGA**

1. Sukladno članku 5. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22) ispunjen je stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje dužnika a time i razlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.
2. Dužnik posjeduje pokretnu imovinu ( osobni automobili) prodajom koje bi se eventualno namirili troškovi stečajnog postupka ali koja nije pronađena.
3. Dužnik se nije očitovao niti stupio u kontakt ni na koji način sa privremenim stečajnim upraviteljem te u ovom trenutku nema točnih podataka o imovini dužnika.
4. Sukladno svemu navedenom privremeni stečajni upravitelj predlaže da se osobno pozove zakonski zastupnik dužnika na ročište koje je zakazano 05.06.2025. godine, kako bi se mogla utvrditi eventualna imovina dužnika Lauš BFJ gradnja j.d.o.o., OIB: 36036415400, Donje Dvorišće, Klasanova ulica 6, Dugo Selo.

U Miholjancu, 07.05.2025.godine

Privremeni stečajni upravitelj:  
Marijan Drljanovčan